

# Referat af generalforsamling i grundejerforening - Gammel Østengaard

20. Feb. 2019

## 1. Valg af dirigent

Kim Friis (Åhaven 74) valgt

### a. Valg af referent

Ronni Sørensen (Åhaven 82) valgt

## 2. Bestyrelsens beretning

Formand Christian Clausen beretter om året og gennemførelsen af fortovsprojektets fase 1.

Der blev gjort opmærksom på 2 forhold på det udførte fortovsarbejde som manglede udbedring af entreprenøren. 1) ved Danhaven 34, 2) ved Åhaven 75.

## 3. Regnskab ved kassereren

Kasser Bibi Fisbechhus beretter.

Ingen kommentar til regnskabet og regnskabet godkendes

## 4. Behandling af indkomne forslag

**a. Bestyrelsen foreslår, at den påbegyndte renovering af fortove forsættes løbende indtil hele foreningens fortov, er renoveret. Renoveringen udføres i etaper når der er økonomi til det, og at der samtidig er mindst 50.000 kr. som kassebeholdning til uforudsete udgifter. I 2019 er det planen at renovere Åhaven 75-81 og 74-80**

Forslaget kan ikke godkendes ved de fremmødte da det kræver 2/3 af foreningen er repræsenteret. Men alle fremmødte stemte for forslaget. Forslaget vil blive fremsat på en ekstraordinær generalforsamling hvor det kun kræver simpelt flertal.

Det foreslået fra salen; at ud over det forslåede område kunne stolper i hele foreningen være en mulighed, at som en uddybelse af forslaget kan bestyrelsen præsentere en 5 års plan for hvad er kritisk til den ekstraordinære generalforsamling.

## 5. Fastsættelse af kontingent samt rykkergebyr

**a. Bestyrelsen foreslår et hævet kontingent på 3.000 kr (2.500 kr i 2018)**

Bibi præsenterer hvornår fortov og asfalt vil kunne renoveres med en øget kontingent. En større forøgelse af kontingent diskuteres og flere udtrykker ønske om at øge kontingentet så fortoves projektet kan gøres færdigt over en kortere tidsperiode.

Der stemmes:

4 stemmer for 3500 kroner

9 stemmer for 3000 kroner og dette vedtages.

Det fremsættes ønske om at øge yderligere til næste år.

**b. Bestyrelsen foreslår uændret rykkergebyr på 100 kr.**

vedtaget

stigning til næste år foreslås

## 6. Valg af kasserer

### a. Bibi Munding Rasmussen er på valg og modtager genvalg

Bibi genvalgt

## 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

### a. To bestyrelsesmedlemmer er på valg

#### 1. Søren Gammelgaard er på valg og modtager genvalg

Søren blev genvalgt

#### 2. Jacob Frahm Olsen er på valg og modtager genvalg

Jacob ønskede ikke at fortsætte hvis der var andre kandidater.

Erik Underbjerg (Borghaven 22) stiller op og er valgt

## 8. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

### a. Revisor

#### 1. Jan Rydendahl er på valg

Det foreslås at undersøge om Jan ønsker at fortsætte.

### b. Revisor suppleant

#### 1. Jens Juul er på valg

Jørgen Mikkelsen (Åhaven 80) blev valgt

## 9. Fastsættelse af honorarer til bestyrelsen

Uændret 3000 kr. vedtaget

## 10. Eventuelt

### a. 100 års jubilæum 8. juni 2020

Bestyrelsen opfordrer til at man tænker over en måde at fejre det på og henvender sig til bestyrelsen med forslag.

### b. Fibernet Gigabit

Firmaet Gigabit tilbyder at etablere fiber i foreningens område. Der er deadline 1. marts for tilmelding. Derefter vurdere de om der er tilslutning nok til de vil etablere. Man kan se mere på <https://gigabit.dk/>

### c.

Det foreslås at undersøge mulighederne for at gøre noget ved køreskole biler og gennemkørende køretøjer.

### d.

Det opfordres til at man holder vejen fri for løv og andet ved kloakristene.

21/2-2019



Dirigent

21/2-2019



Referent